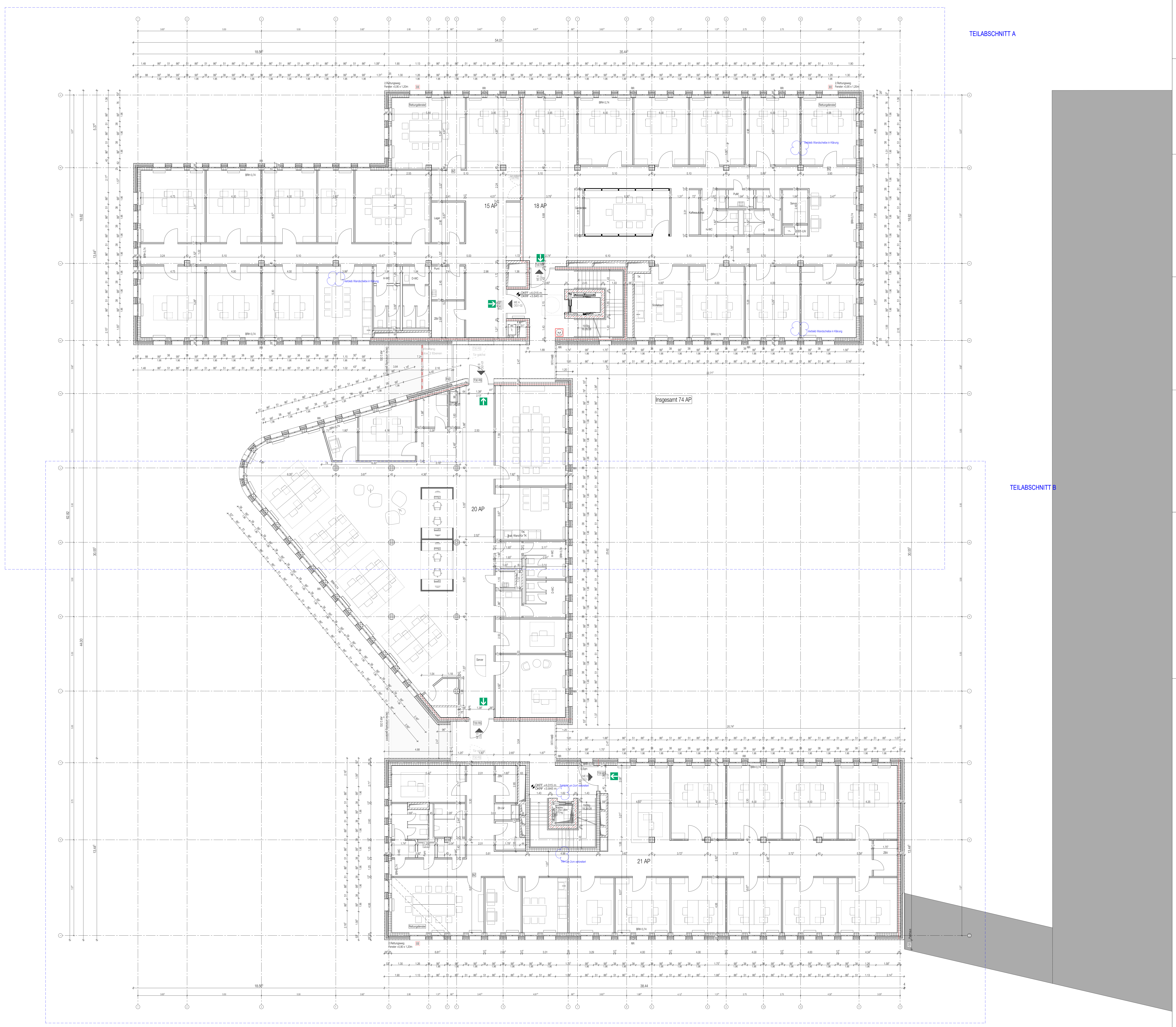

TEILABSCHNITT A
TEILABSCHNITT B
54.01
35.44⁵
18.56⁵
38.44
62.82
44.00
30.55⁵
18.82
13.44⁵
2.Rettungsweg Fenster >0,90 x 1,20m
Rettungsfenster
BRH 0,74
RR
15 AP
18 AP
20 AP
21 AP
Insgesamt 74 AP
Lager
Garderobe
Kaffeeautomat
PuMi
Pumi
H-WC
D-WC
Server
Elt-UV
ZBV
TK
Sozialraum
Inst.-Wand für TK
Verbleib Wandscheibe in Klärung
OKFF +4.015 m
OKRF +3.845 m
ME A OG1-02
ME B OG1-01
T30 RS
19 Stg. 18.26/28
Kabine 1.20x1.40m 675 kg
Schacht um 2cm verbreitert
TRH um 2cm verbreitert
0,5qm
Windfang über 2 Ebenen
Tür optional
Decke unterseitig gedämmt
AW 2.OG
Parkhaus

BRANDSCHUTZ

Angaben gelten nur in Verbindung mit Brandschutzgutachten

- = BRANDWAND
- = F90 BAUART BRANDWAND
- = F90 AB - FEUERBESTÄNDIG
- = F90 A - FEUERBESTÄNDIG AUS NICHTBRENNBAREN BAUSTOFFEN
- = F30-AB - FEUERHEMMEND
- T30 = T30 - ABSCHLUSS
- T90 = T90 - ABSCHLUSS
- = MIT FESTSTELLANLAGE
- RS = RAUCHSCHUTZABSCHLUSS
- = DICHTSCHLIEßEND
- = DICHTSCHLIEßEND UND SELBSTSCHLIEßEND
- FSD = FEUERWEHRSCHLÜSSELDEPOT
- FSE = FREISCHALTELEMENT DER BMA
- FIZ = FEUERWEHRINFORMATIONSZENTRALE
- NAV = NOTAUSGANGVERSCHLUSS
- SV = SICHTVERBINDUNG

SCHALLSCHUTZ

Angaben gelten nur in Verbindung mit Schallschutzgutachten

- = BEWERTETES SCHALLDÄMMMAß r'w

RÄUME UND OBERFLÄCHEN

RAUMNUMMER = 01.003 VF N a WO 1.00 = FLÄCHENART
BEZEICHNUNG = KÜCHE
FLÄCHE = 97.40 m² 2.80 = HÖHE OKFF-OKRD
UMFANG = 40.25 m 2.40 = LICHTE HÖHE
BODEN = FLIESEN 512 = BODENAUFBAU NUMMER

D A 4 = BAUTEIL DACH, POSITION AUßEN, NR.4

T.1.001 / T90 RS = TÜRNUMMER / BRANDSCHUTZQUALITÄT

A2 - III = Abschnitt Bauteil - Anzahl der Geschosse

HINWEISE

S.201.1 = PLAN-NR. S.201SCHNITT 1-1

D. 1100 = DETAIL / PLAN-NR. 1100

= ÄNDERUNGSHINWEIS

= UNKLARHEITEN

SYMBOLE

+ 0.00 / + 0.00 = OKFF / OKRD

+ 0.00 / + 0.00 = OKFF BESTAND / OKRD BESTAND

±0.00 = OBERKANTE BZW. UNTERKANTE AUSBAU
±0.00 = OBERKANTE BZW. UNTERKANTE ROHBAU
±0.00 = OBERKANTE BZW. UNTERKANTE ROHBAU = AUSBAU

RDS = ROHBAU-DECKENVERSPRUNG
RFS = ROHFUßBODEN-VERSPRUNG
DS = DECKENVERSPRUNG ABGH. DECKE
FFS = VERSPRUNG FERTIG-FUßBODEN
NG = NICHT GLEITENDER DECKENANSCHLUSS

HINWEIS: WENN NICHT ANDERS GEKENNZEICHNET, BEZIEHEN SICH HÖHENKOTEN AUF ±0.00
BRH UND TÜRHÖHEN BEZIEHEN SICH IMMER AUF OKFF
HÖHE UZ BEZIEHT SICH IMMER AUF UKD

Bauteilbezeichnung:
Wand- und Bodenaufbauten gem. Detailplanung ab Plannummer AR_D_-_-_-_6000

AW = Außenwand
IW = Innenwand
DA = Dach
DE = Decke innen
WE = Wand gegen Erdreich
BE = Boden gegen Erdreich

ABKÜRZUNGEN

AD	= ABGEHÄNGTE DECKE	KB	= KERNBORHUNG	RS	= RAUCHSCHUTZTÜR
AK	= AUSSENKANTE	KS	= KANALSOHLE	RR	= REGENFALLROHR
BE	= BODENEINLAUF	L	= LÜFTUNG	S	= SANITÄR
BOD	= BODENDICHTUNG	MA	= MITTELACHSE ROHR / KERNBORHUNG	SSG	= SONNENSCHUTZGLAS
BRF	= BRÜSTUNGSHÖHE FERTIG AB OKFF	NA	= NOTAUSGANG	ST	= STAHLTÜR
BRR	= BRÜSTUNGSHÖHE ROH AB OKFF	NAS	= NOTAUSSTIEG	T30	= FEUERHEMMENDE TÜR
DA	= DACHABLAUF	OK	= OBERKANTE	T90	= FEUERBESTÄNDIGE TÜR
DD	= DECKENDURCHBRUCH	RA	= ROHRACHSE	UK	= UNTERKANTE
DS	= DECKENSCHLITZ	RB	= ROHRBODEN	UKD	= UNTERKANTE DECKE
ds	= DICHT SCHLIESSEND	RBS	= ROHBODENVERSPRUNG	UZ	= UNTERZUG
E	= ELEKTRO	RD	= ROHDECKE	ÜZ	= ÜBERZUG
F	= FEUERLÖSCHEINRICHTUNG	RDS	= ROHDECKENVERSPRUNG	VK	= VORDERKANTE
FD	= FUSSBODENDURCHBRUCH	REV	= REVISIONSÖFFNUNG	WD	= WANDDURCHBRUCH
FF	= FERTIGFUSSBODEN	RF	= ROHFUSSBODEN	WH	= WANDHYDRANT
GK	= GIPSKARTON	RH	= ROHRHÜLSE	WS	= WANDSCHLITZ
H	= HEIZUNG	RK	= ROLLADENKASTEN	WSG	= WETTERSCHUTZGITTER

DARSTELLUNG

BETON UNBEWEHRT
BETON BEWEHRT
BETONFERTIGTEIL
ESTRICH
MAUERWERK (RDK 1,8)
VORMAUERZIEGEL
SCHOTTER
PUTZ
GIPSKARTON
MINERALWOLLE
XPS
GEWACHSENER BODEN
MAUERWERK (RDK 2,2)
VOLLHOLZ
HOLZMEHRSCHICHTPLATTE
HOLZFASERPLATTE
ABDICHTUNGSLAGE
EXTENSIVBEGRÜNUNG
KIES
PLATTENBELAG
METALLROST
SCHAUMGLAS
BESTAND
SCHACHT
DURCHBRUCH
SCHLITZ
SCHLITZ UND DURCHBRUCH
BEGRENZUNG PLANINHALT
Grundstücksgrenze
ABBRUCH

INDEX	ART DER ÄNDERUNG	DATUM
01	Anpassung Grundriss laut Planungsbesprechung	23.09.2022
02	Anpassung gem. Revisionswolken, Anpassung Vermaßung	29.09.2022

Kein Ausführungsplan!

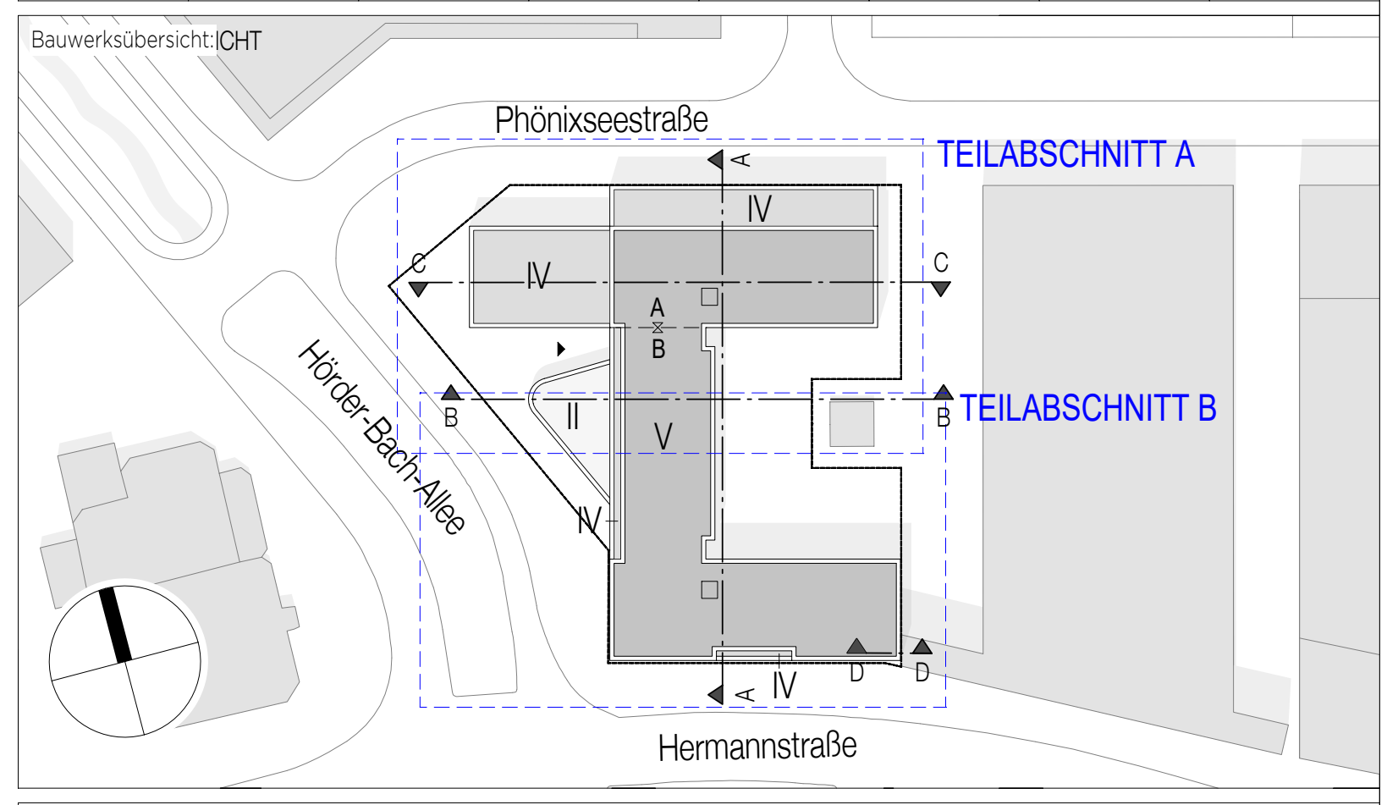
Übersichtsplan!

Vorabzug

DIESE ZEICHNUNG IST URHEBERRECHTLICH GESCHÜTZT UND NUR IN VERBINDUNG MIT DER AKTUELLEN STATIK BZW. STATIKPLÄNEN UND DEM AKTUELLEN BRANDSCHUTZKONZEPT GÜLTIG. E-MAIL ANGABEN SIND IN DIE PLÄNE ZU ÜBERNEHMEN / ZU KENNZEICHNEN. ALLE MAßE SIND VOR ORT VERANTWORTLICH ZU PRÜFEN. ALLE AUSBAUMAßE SIND AM BAU ZU NEHMEN. UNSTIMMIGKEITEN SIND VOR AUSFÜHRUNG MIT DER PROJEKTLEITUNG ZU KLÄREN.

Leistungsphase:	Gewerk:	Plannummer:	Bauteil:	Darstellung:	Geschoss:	Teilabschnitt:	Index:
05	AR	6100		GR	OG1	-	02

Bauwerksübersicht:


ICHT
Phönixseestraße
TEILABSCHNITT A
TEILABSCHNITT B
Hörder-Bach-Allee
Hermannstraße
IV
IV
V
II
IV
IV
A
B
C
D

Bauvorhaben:

Projektnummer Architekt:

BÜROGEBÄUDE DORTMUND SÜDTOR

STRAßE, HAUSNUMMER
PLZ, ORT

Vorhabenträger:

FREUNDLIEB
Stadtentwicklung GmbH & Co. KG

Hörder Burgstraße 15
44263 Dortmund
Tel.: 0231 43 43 0
E-Mail: info@freundlieb.de

Datum, Unterschrift :

Architekt/ Planverfasser:

P / E / P

ARCHITEKTEN + STADTPLANER

Alter Fischmarkt 12
48143 Münster
Tel.: 0251 48 44 00
Mail: info@pep-architekten.de

Datum, Unterschrift :

Baubüro:

P / E / P Architekten und Stadtplaner GmbH
Alter Fischmarkt 12
48143 Münster

Planinhalt:

Grundriss 1.OG - Übersichtsplan

Leistungsphase:	Plan-Ersteller:	Erstellungsdatum:	Blattformat:	Maßstab:
05	LK	09.09.2022	A0	1:100